

INFOFICHE EB001

REINIGING EN ONDERHOUD VAN BETONSTRAATSTENEN EN BETONTEGELS

Wij danken u voor de keuze van kwaliteitsproducten van Ebema-Stone&Style voor de aanleg van uw oprit, terras of tuinpad.

Wij willen u graag enkele aanbevelingen doen zodat u lang en tevreden kan genieten van de nieuw aangelegde bestrating.

Reiniging algemeen

Om de bestrating blijvend mooi te houden, volstaat het om ze regelmatig af te borstelen en sporadisch af te spoelen met water.

Normale vervuiling van straatstenen en tegels kan meestal verwijderd worden met een harde borstel of door de combinatie van harde borstel met zuiver water.

Voor hardnekkige vlekken adviseren wij het gebruik van een commercieel beschikbaar, neutraal detergent (voor groene aanslag, olie-, en vetvlekken, ... zie verder).

Door bovendien het terras of de inrit na een grondige schoonmaakbeurt opnieuw in te zanden, ziet de bestrating er weer als nieuw uit.

Het gebruik van een hogedrukreiniger raden wij ten sterkste af omdat het afspuiten onder hoge druk het oppervlak van de betonproducten kan beschadigen; het verruwt het oppervlak waardoor de bestrating poreuzer wordt en sneller vuil en groen wordt.



Groene aanslag op de bestrating



Deze groene aanslag is het resultaat van de groei van algen en/of mos op een vochtig oppervlak.

Deze aanslag is geen aanduiding van een mindere kwaliteit van het product, vermits alle materialen (zelfs metaal en glas), die gedurende langere tijd buiten liggen, dit soort groene aanslag vertonen.

Een product dat op een natte ondergrond geplaatst is en/of in een vochtige en schaduwrijke omgeving ligt, wordt natuurlijk sneller groen dan een product op een droge en zonnige plaats.

In de meeste gevallen kunnen algen zeer eenvoudig worden verwijderd door 2 tot 3 keer per jaar de bestrating te behandelen (gieten of spoelen) met een anti-mosproduct. Steeds de aanwijzingen op de verpakking van deze producten opvolgen.

Bij de bouwhandelaar zijn producten verkrijgbaar die algen en mos verwijderen en nieuwe algengroei afremmen (oa. HG groenaanslagreiniger, Lithofin Allex, ...).

Wij raden aan om steeds een test te doen op een klein oppervlak en op een minder zichtbare plaats.

Een vaak voorkomende vraag is of onze Rockstone en Cliffstone sneller groen worden omdat ze een ruwer oppervlak hebben.

Het groen worden van een oppervlak hangt in grote mate af van de porositeit van de steen, en die wordt dan weer bepaald door de geslotenheid van het oppervlak (gaatjes) en de hardheid van de natuursteengranulaten.

Omdat zowel het Rockstone- als het Cliffstone-gamma een optimale gesloten structuur hebben, en daarenboven met de hardste natuursteengranulaten gemaakt zijn, kunnen we een lage porositeit en een minimale wateropname garanderen. Dit betekent ook dat deze materialen minder mosvorming kennen.

Witte vlekken op de bestrating



Het gaat hier om kalkuitbloeiing of kalkuitslag. Kalkuitbloei wordt onder bepaalde klimatologische omstandigheden veroorzaakt door water dat het beton met een film bedekt. De kalk die vrijkomt bij de uitharding van de cement lost zich op in het water en slaat neer op de stenen bij verdamping van het water. Contact met CO₂ uit de lucht vormt de kalk dan om tot een witte sluier (calciumcarbonaat) die zich op de stenen afzet.

Het is een natuurlijk verschijnsel dat zich kan voordoen bij alle producten op basis van cement, vergelijkbaar met de sluier bij andere natuurlijke materialen zoals gevelstenen uit gebakken klei. Kalkuitbloei gaat weg zoals het gekomen is. Veelvuldige neerslag en ingebruikname van de bestrating doen dit fenomeen versneld verdwijnen.

Stoort u zich aan dit verschijnsel, dan kan u gebruik maken van producten om kalkuitslag te verwijderen zoals Lithofin, HG uitslagverwijderaar, ... te verkrijgen bij uw bouwhandelaar. Lees aandachtig de gebruiksaanwijzing want verkeerde toepassing kan de textuur en de kleur van uw bestrating veranderen.

Wij raden aan om steeds een test te doen op een klein oppervlak en op een minder zichtbare plaats.

Klachten na verkeerd gebruik van deze producten vallen niet onder onze verantwoordelijkheid.



Verwijderen van vlekken op de bestrating

Olievlekken

Hiervoor zijn bij de bouwhandelaars aangepaste olieverwijderaars te verkrijgen (Lösefix van Lithofin, HG Super remover, ...).

Snel reageren is echter de boodschap want hoe langer men wacht, des te moeilijker zal de vlek te verwijderen zijn. Dus voorkomen is beter dan oplossen.

Vetvlekken

Ook hiervoor zijn er vlek- en vetverwijderaars verkrijgbaar. Volg altijd aandachtig de gebruiksaanwijzing. Hebt u iets meer geduld, dan ziet u dat de vetvlekken na veelvuldige neerslag vanzelf verdwijnen.

Andere vlekken

Voor de meeste andere vlekken zoals verfvlekken, teervlekken, roet, ... vindt u bij uw bouwhandelaar speciale producten van Oa. Lithofin, HG, Techniseal, of op de website www.tegeldokter.be.



Overzicht

Soort Vlek	Reiniger
Stof en normale vervuiling	Neutrale zeep
Olievlekken**	Oa. Lösefix van Lithofin, HG Super remover, Techniseal Reiniger-Ontvettingsmiddel
Vetvlekken**	Oa. Lösefix van Lithofin, Hg olie-vlekken, Techniseal Reiniger-Ontvettingsmiddel
Groene aanslag	Oa. Allex van Lithofin, HG Groene aanslagreiniger, Techniseal mosverwijderaar, Zeptreet 100, Greenaway (Van Meerbeek) of een verdunde javeloplossing
Roestvlekken	Oa. HG roest e.a. oxidatie (vlekken) verwijderaar, Techniseal roestverwijderaar, Lithofin Bero
Hardnekkige vlekken: verf, teer, bandensporen en kauwgom	Oa. Techniseal afbijtmiddel, HG olie- & vetvlekken absorbeerder,
Kalkuitbloei, Cementsluier* **	Oa. Techniseal cementsluisverwijderaar en zuurreiniger, Lithofin MN Cementsluisverwijderaar, Lithofin MN Muro, of een verdunde zoutzuuroplossing
Cementsluier/stabilis�evlekken	Vora-Dry (Van Meerbeek)
Leem- en tuinvuilvlekken, plantenvlekken, Algemene oppervlaktevervuiling	Lithofin MN-buitenhuisreiniger

**** deze producten mogen niet gebruikt worden op de Mega-smoothtegels, ze kunnen de beschermende coating aantasten**

* de meeste van deze producten kunnen het uitzicht van uw bestrating veranderen!

Meer info op:

www.tegeldokter.be - - www.techniseal.com - - www.hg.eu

dat geval moet de impregnering vernieuwd worden.

Preventief behandelen

Om het indringen van allerlei vervuilingen te verminderen of het reinigen van uw bestrating te vergemakkelijken bestaan er talrijke producten om uw betonproducten te impregneren of te verzegelen. Bij gebruik van deze producten wordt het oppervlak van uw bestrating in meerdere of mindere mate "afgesloten" waardoor weersinvloeden en vervuiling minder kans krijgen om op het betonoppervlak in te werken.

Omwille van mechanische en/of chemische aantasting gaat de beschermende werking van deze producten doorheen de tijd achteruit, in

Er zijn bij de bouwhandel heel wat producten van oa. Lithofin, HG of Techniseal verkrijgbaar die deze beschermende werking vertonen. Deze producten verschillen onderling onder meer in de mate waarin ze het oppervlak afsluiten, in de mate van "glans" die ontstaat door het opbrengen, en in de manier waarop ze opgebracht moeten worden.

Algemeen gezien moeten deze producten steeds op een proper en droog oppervlak aangebracht worden bij een buitentemperatuur van minimaal 15°C.

LET OP: kalk wordt gefixeerd door een impregnering en zal bijgevolg zeer traag verdwijnen.

Voor meer uitleg steeds de informatie van de leverancier raadplegen, en nauwgezet de voorschriften opvolgen bij het opbrengen om vlekvorming te vermijden.

Wij raden aan om altijd een test te doen op een klein oppervlak en op een minder zichtbare plaats. Klachten na verkeerd gebruik van deze producten vallen niet meer onder onze verantwoordelijkheid.

Voor een grondige reiniging kan u steeds contact opnemen met een gespecialiseerde firma.

(bvb Terrazza www.terrazzamac.be)

Vorstbestandheid

Onze bestratingsproducten zijn steeds vorst- en weersbestand.

De gegoten tegels uit onze Bradstone- en Megasmooth collectie zijn niet bestand tegen het gebruik van dooizouten.

De overige producten uit ons Stone&Style bestratings gamma zijn wel bestand tegen het gebruik van dooizouten.

Opgelet: Zorg ervoor dat bij gebruik van dooimiddelen nergens ophopingen van strooizouten voor langere tijd blijven liggen, anders kan het oppervlak alsnog aangetast worden.



© 2011 – EBEMA NV - Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvuldigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen of enige andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de uitgever.